

Петр Ващенко

Очень хочется шагать в ногу со временем. Еще больше хочется предугадывать требования времени наперед. А вот чего точно не хочется – это опаздывать. Нами разработана транспортная схема города Краснодара и разработаны предложения по ее реализации. Пока все документы находятся на рассмотрении у профильных ведомств в администрации города. Вместе с тем, через несколько лет, время выдвинет новые требования, и мы, опаздывая, будем их разрабатывать и поэтапно внедрять, не поспевая за новыми задачами. Эту практику необходимо, и в этом я глубоко убежден, коренным образом менять.

Яркий тому пример - строительство мегапаркингов в Сочи. Это узловые моменты в транспортной схеме. Устройство дорог только для общественного транспорта позволят жителям города выбрать: или гарантированное по времени прибытие на работу, или непредсказуемая «из за пробок» езда в автомобиле. Минимаршруты позволят из любого жилого дома за минуты добраться до стоянки. Это взаимоувязанная, продуманная схема которая, по моему глубокому убеждению, альтернативы не имеет. Именно мегапаркинги должны проектироваться в генплане Краснодара. Проекты в Сочи к Олимпиаде – это работа лучших архитекторов России!

Вместе с тем, очень бы хотелось, чтобы и Краснодар – столица Кубани, так же шагал в ногу со временем. Горожане гордятся проектом немецкой деревни, который будет реализован в ближайшее время. Мне бы хотелось отметить перспективность планов пригородной застройки. В этом будущее! Именно эту застройку требуется детально проектировать, учитывая весь опыт предыдущего планирования. Краснодар – это специфический город и типовый проект здесь не уместен. Вместе с тем нельзя не учитывать опыт пригородной застройки мегаполисов. В частности Москвы.

Думаю будет интересна заметка о пригородном строительстве в столице России.

Московская область приступила к реализации программы по строительству малых городов

Московская область приступила к реализации разработанной правительством региона программ

"Это будут города для всех слоев населения - с неповторимым общественно-деловым центром, а

По словам Горностаева, что касается архитектурных решений при строительстве новых малых

Чтобы стимулировать работу в этом направлении, в Подмосковье предполагают организовать к

По информации [ИА "Город Надежды"](#) .

Вместе с тем , не продуманное планирование, волевые решения, не имеющие достаточной проработки, доведут до абсурда даже самые перспективные наработки.

И что любопытно – разграничение сфер деятельности в строительстве, свято соблюдаемое профессионалами , бесцеремонно попирается чиновниками. Планирование размещения паркингов и гаражей, как составляющей части транспортной схемы – это отдельное направление. Это раздел градостроительства.

Агрессией, политиканством нельзя заменить расчеты и опыт. Мне кажется это очевидно из статьи, которую приведу ниже

Чиновники научились перехватывать десять автомашин в день (ФОТО)

Первая перехватывающая парковка в Мособласти	Крижовардейском районе	архитектурно-ландшафтный дизайн	Ладной
--	------------------------	---------------------------------	--------

Явившись к станции метро «Удельный КИБ ДД» на знаке не было ни слова о парковке. Сайт тут же в Петербурге

Через час безуспешно сблизился с Кировским районом, где стояли машины. Парковка у местного бомжа

За забором открывалось унылое зрелище – с десятков тентованных грузовиков, ряд вросших в землю

На будке охраны висели правила пользования этим городским новообразованием:

- прибыв в этот забытый богом уголок, водитель был должен отметиться в специальном журнале

Парковщик сличает номер квитанции, номер смарт-карты и регистрационный номер автомобиля.

- после обмена деньгами и бумажками парковщик опять записывает номера в журнале, но автом

Но волокита с оформлением – не главная проблема. Данная парковка в принципе не решает аном

Неудивительно, что, по словам сотрудников “перехватывающей автостоянки”, со времени переи

Парковщики не признались, что размещают эти объекты нелегально, но не смогли показать мне

Так обстоят дела в районе Ижоры. Это первый в городе тип парковки, который был введен по инициативе

- первая в Петербурге перехватывающая парковка будет рассчитана на 288 машин. Место выби

Радует одно - хуже горожанам все равно не будет. Хотя бы потому, что прямо возле вестибюля

Евгений Зубарев

Источник: [City sphere](#)